



TJDF Poder Judiciário da União
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS

3ª VARA DE FAMÍLIA DE BRASÍLIA

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERDIÇÃO

NÚMERO DO PROCESSO: 0709469-43.2022.8.07.0016
CLASSE JUDICIAL: INTERDIÇÃO/CURATELA (58)
REQUERENTE: EDMILSON DANTAS DE ARAUJO, LEONARDO PEREIRA DE ARAUJO, RAFAEL PEREIRA DE ARAUJO
REQUERIDO: MARIA LEONOR BILLERBECK PEREIRA DE ARAUJO
A Dra. **MARIA ISABEL DA SILVA**, Juíza de Direito da 3ª Vara de Família de Brasília, FAZ SABER a todos os terceiros quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, nos autos da Ação INTERDIÇÃO/CURATELA (58) - Processo 0709469-43.2022.8.07.0016, ajuizada por REQUERENTE: EDMILSON DANTAS DE ARAUJO, foi DECRETADA, mediante sentença transitada em julgado, a INTERDIÇÃO PLENA de **MARIA LEONOR BILLERBECK PEREIRA DE ARAUJO** (brasileira, casada, servidora pública aposentada, RG: 314.568 - SSP/DF e CPF: 117.177.931-34, nascida em 14/01/1955, natural de Campo Grande/MS, filha de Nelly Billerbeck Pereira e Luiz Alberto Pereira) por ser portador(a) de CID:G82.4/164/167.1 e ser incapaz de cuidar de si mesmo(a) e administrar seus bens. Nomeou-lhe curador(a): **EDMILSON DANTAS DE ARAUJO** (RG: 401.439 - SSP/DF e CPF: 225.871.601-20) para o exercício de todos os atos jurídicos da vida civil. E, para que chegue ao conhecimento dos interessados e no futuro não possam alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado uma vez na imprensa local e três vezes no Diário de Justiça Eletrônico (DJ-e), nos termos do artigo 755, § 3º, do Código de Processo Civil (CPC/2015). Dado e Passado nesta cidade de BRASÍLIA-DF, 25 de outubro de 2022, 14:17:05.

MARIA ISABEL DA SILVA
Juíza de Direito

Este documento foi gerado pelo usuário 224... em 01/11/2022 15:59:31
Número do documento: 22103018301865900000130054789
https://pje.tjdf.jus.br/pep/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22103018301865900000130054789
Assinado eletronicamente por: MARIA ISABEL DA SILVA - 30/10/2022 - 16:30:18

3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ÉMERSON FRANKLIN FONSECA E MARCIA CRISTINA OLIVEIRA FONSECA FRANKLIN.

O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal FAZ SABER, para ciência dos respectivos, Srs. ÉMERSON FRANKLIN FONSECA, CPF: 563.707.841-68, e MARCIA CRISTINA OLIVEIRA FONSECA FRANKLIN, CPF: 797.779.611-20, devedores fiduciários do imóvel alienado Lote 04, Conjunto "B", QS-423, Samambaia-DF, os quais não tendo sido encontrados nos endereços de cobrança, indicados pela credora, ficam, por este edital, INTIMADOS do teor respectivo. O 3º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafos 1º e 3º da Lei nº 9.514/97, por requerimento da COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, credora fiduciária do contrato imobiliário garantido por alienação fiduciária, conforme R.3, na matrícula nº. 168728 deste Ofício, com saldo devedor de responsabilidade de Vs.S's., venho INTIMAR-LOS a efetuar o pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, inclusive tributos, cujo valor atualizado em 09/06/2022, corresponde a R\$58.749,44 (cinquenta e oito mil, setecentos e quarenta e nove reais e quatro centavos), além das despesas de cobrança e de intimação, cujo valor é de R\$2.338,15 (dois mil, trezentos e trinta e oito reais e quinze centavos), totalizando a importância de R\$61.087,59 (sessenta e um mil, oitenta e sete reais e cinquenta e nove centavos). Assim, procedo à INTIMAÇÃO de Vs. S's., para que se dirijam, no horário de 09:00 às 17:00 horas, a este Ofício situado na QS 01, RUA 210, Lote 40, Sala 915, 9º Andar, Torre "B", Águas Claras - DF, onde deverão efetuar o pagamento do débito discriminado. Este edital será publicado nos dias 09, 10 e 11 de novembro de 2022, respectivamente, devendo o débito supramencionado ser pago no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar do último dia desta publicação, ou seja, 25 de novembro de 2022. Por oportuno, ficam Vs S's. cientes de que o não cumprimento do referido pagamento no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação de propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária, nos termos do artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº 9.514/97. Atenciosamente, Carlos Eduardo Ferraz de Mattos Barroso, o Oficial.

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA DEFESA

PÁTRIA AMADA BRASIL
GOVERNO FEDERAL

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 12/GAP-DF/2022

OBJETO: contratação de empresa especializada para execução de serviço de manutenção em cilindros de hidrogênio, e fornecimento de Gases para a Estação Meteorológica de Altitude (EMA) no Destacamento de Controle do Espaço Aéreo de Brasília (DTCEA-BR), subordinado ao CINDACTA I, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. Total de Itens Licitados: 2. Grupo: 1. Edital: 10/11/2022, a partir das 9h. Endereço: Siteo www.comprasnet.gov.br. Entrega das Propostas: a partir de 10/11/2022 às 9h no Siteo www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 23/11/2022, às 10h, no siteo www.comprasnet.gov.br.

Maiores informações, telefone (61) 3364-8225.
E-mail: gapdf.licitacoes@gmail.com.

MARCELO FERREIRA PEDRO Cel Int
Ordenador de Despesas do GAP-DF

CREA-DF

Aviso de Licitação

"O Crea-DF torna pública a tomada de preços 04/2022, a ser realizada no dia 14 de Dezembro de 2022 às 10:00h, visando a contratação de empresa especializada em serviços de planejamento e execução de publicidade, conforme especificações constantes no instrumento convocatório e seus anexos. Recebimento dos envelopes: até às 09:30h do dia 14/12/2022, preferencialmente através do Protocolo do CREA-DF. Habilitação Prévia (Cadastramento Prévio): Até o dia 09/12/2022. O instrumento convocatório poderá ser retirado em sua forma digital no SGAS 901, Conj. D - Brasília-DF ou no siteo: www.creadf.org.br ou ainda através dos emails compras@creadf.org.br / cp@creadf.org.br.

Vicente J. Madeira de Freitas
Comissão Permanente de Licitações
Presidente"

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL DO DISTRITO FEDERAL CODHAB-DF

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação para os Condomínios 55, 56, 57, 58, 59, 60, 71 e 74 do parcelamento de solo denominado Itapoã Parque destinado a habitações de interesse social, ARIS Itapoã- DF. Processos n.º 390.000.762/2013 e 391.000.569/2013. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Brasília-DF, 09 de novembro de 2022. **JOÃO MONTEIRO NETO** - Presidente

STIGDF
SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS GRÁFICAS NO DF

CNPJ 00.718.726/0001 - 64

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Pelo presente edital, o Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Gráficas no Distrito Federal - STIG/DF, por seu Conselho Diretivo, representado pelo Secretário de Administração e Finanças, Sr. Elson de Souza Silva, CPF 602.462.271 - 68, com sede no SIG. Taguatinga, Conj. B, Lote 13, 1º andar, sala 102 - DF, CEP: 71.736-300, em conformidade com seu Estatuto Social, com concordância da Comissão Eleitoral regularmente eleita na AGE realizada no dia 14 de fevereiro de 2020, bem como considerando a grave pandemia que acomete a população, COVID-19, a qual possui alto índice de contágio, gerando o fechamento dos estabelecimentos no DF, bem como isolamento da população, impossibilitando a realização do pleito eleitoral da entidade dentro dos prazos estatutários, convoca todos os seus filiados para Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 14 de novembro 2022, na sede do STIG/DF, às 13hs em primeira convocação com 1/3 dos filiados presentes e às 13h30m em segunda convocação com qualquer número de presentes, para debater e deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1) Prorrogação do mandato do Conselho Diretivo e do Conselho Fiscal do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Gráficas do Distrito Federal, que se finda no dia 15 de novembro de 2022, por 12 (doze) meses, prorrogando assim o termino do mandato para o dia 15 de novembro de 2023 e, consequentemente, prorrogação do prazo de realização das eleições; 2) Análise e deliberação sobre as contas do mandato vigente da diretoria do STIG-DF.

Brasília/DF, 09 de novembro de 2022
Elson de Souza Silva
Secretária de Administração e Finanças - STIG/DF

Defensoria Pública do Distrito Federal
Unidade de Licitação
Diretoria de Licitação

GDF

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO (*)
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2022 - (UASG: 926314)

Processo: 00401-00004367/2021-21. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços gráficos, sob demanda - incluindo todo material e mão de obra necessários para executar a criação, impressão e acabamento de materiais gráficos, conforme especificações, condições, quantidades e demais exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. A despesa com a execução do objeto desta licitação é estimada em **R\$ 583.510,50** (quinhentos e oitenta e três mil, quinhentos e dez reais e cinquenta centavos) para custo total ANUAL da contratação. Tipo de Licitação: **menor preço por GRUPO**. Horário e data de abertura do certame: 14h, do dia 22 de NOVEMBRO de 2022. O Edital poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: www.gov.br/compras e <http://www.defensoria.df.gov.br/>.

*Replicado por ter sido encaminhado com incorreção no original, publicado no DODF nº 210, em 09 de novembro de 2022, Página 71.

CINTHIA MARIA S. D. DE OLIVEIRA
Pregoeira

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL
Itamar Sebastião Barreto
Oficial

Substitutos **Stephany Barreto Amaral**
Silvana Louzada Meneses Rafael Alves Azevedo

EDITAL

ITAMAR SEBASTIÃO BARRETO, Oficial do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Ceilândia/DF, na forma da Lei, etc...

FAZ SABER aos que o presente edital vir ou dele conhecimentos tiverem que, segundo as atribuições conferidas pelo artigo 26, parágrafo 4º da Lei 9.514/97, bem como pelo(a) credor(a) ao contrato de financiamento imobiliário, garantido por alienação fiduciária, devidamente registrada na matrícula nº **45.662** desta Serventia, referente ao imóvel situado na **QNP 20 CONJUNTO "G" LOTE 26 - CEILÂNDIA/DF**, tendo como devedor(a)(es) fiduciante(es): **JOÃO ALDERI XIMENES MESQUITA** e sua mulher, **MARIA DERMECI TAVARES MESQUITA**, e como credor(a) fiduciário(a): **GALLERIA FINANÇAS SECURITIZADORA S.A.** com saldo devedor de R\$ 15.967,00 responsabilidade do(a)(s) citado(a)(s) devedor(a)(es), venho intima-lo(a)(s) para que se dirija(m) a este Cartório de Registro de Imóveis sito a **CNM 01 BLOCO "H" 1º ANDAR - CENTRO - CEILÂNDIA/DF**, CEP: 72.215-508, telefones (061) 3371-9091/5800/5050 e 3022-8750 ou E-mail: sextooficio@gmail.com, onde deverá(ao) efetuar a purga do débito, no prazo de 15 dias, contados da publicação deste edital, relativo aos encargos vencidos referente ao período de 09/09/2022 a 08/11/2022, sujeito a atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação; bem como as despesas relativas a intimação e a remuneração desta Serventia.

Findo o prazo e não havendo o cumprimento da referida obrigação, garante o direito de consolidação da propriedade fiduciária em favor do(a) credor(a) fiduciário(a), **GALLERIA FINANÇAS SECURITIZADORA S.A.** nos termos do artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9.514/97. Dado e passado nesta cidade de Ceilândia/DF, aos 08 de novembro de 2022.

Selo Digital: [TJDF20220330045026POOA](https://www.tjdf.tj.us.br)
Para consultar o selo, acesse www.tjdf.tj.us.br
Protocolo nº 199.078

Terracap GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 218/2022 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00007118/2022-71
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 31/2022 - Fase de Preço
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação por escopo de Estudo de Impacto Ambiental e respectivo Relatório - EIA/RIMA para o empreendimento denominado Aeródromo do Planalto Central, em atendimento ao Termo de Referência emitido pelo Instituto Brasília Ambiental - IBRAM.
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	08/12/2022, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no siteo da Terracap, terracap.df.gov.br , na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 08 de novembro de 2022.

SILMAR JOSÉ DE SOUZA
Presidente da CPLIC

Terracap GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 218/2022 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00001217/2022-49
Modalidade/número:	Pregão Eletrônico nº 7/2022
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação de instituição financeira bancária, pública ou privada, autorizada pelo Banco Central do Brasil para prestação de serviços sob demanda de emissão, registro, postagem e recebimento de boletos de recebíveis de imóveis; recebimento eletrônico de títulos de caução; e pagamentos e transferência de recursos, por meio de Transferência Eletrônica Disponível - TED ou Transferência Eletrônica Financeira - TEF, por qualquer uma de suas contas correntes, com padrões estabelecidos pela Federação Brasileira de Bancos (FEBRABAN).
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	22/11/2022, às 15 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no siteo da Terracap, terracap.df.gov.br , na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 07 de novembro de 2022.

SILMAR JOSÉ DE SOUZA
Presidente da CPLIC

MARCELO DIAS LOPES

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE INSTAÇÃO

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Instalação para Atividade de Avicultura (Engorda e Frango de Corte), na Fazenda São José, localizada no Núcleo Rural Rio Preto, nº 155, Planaltina - DF. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. Processo: 00391.00005123/2022-68. **Marcelo Dias Lopes**.

CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA/COMISSÃO ELEITORAL - BIÊNIO 2023/2025

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
83ª Assembleia Geral Ordinária do CABV

O Presidente da Comissão Eleitoral, instituída pela RAG nº. 08 de 21 de setembro de 2022, aprovada pela 109ª AGE do CABV, cumprindo o que determina o Art. 152 do Regimento Interno e o Síndico do Condomínio Alto da Boa Vista, no uso de suas atribuições, conferidas pela Lei nº 4.591/64 e pelo Art. 7º da Convenção do CABV, convoca todos os Condôminos em condições de votar, a participarem da 83ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CABV, para realização das eleições para a Diretoria Executiva e os Conselhos Consultivo e Fiscal - Biênio 2023/2025, a fim de cumprir o mandato de 14 de janeiro de 2023 a 11 de janeiro de 2025, a ser realizada nas seguintes condições: Data e horário: 26 de novembro de 2022 (Sábado), tendo início às 08h30, em primeira chamada com metade mais um dos condôminos em condições de votar, ou às 09h, em segunda e última chamada com qualquer número de condôminos em condições de votar, tendo o seu encerramento previsto logo após a proclamação do resultado final das eleições com a leitura e aprovação da respectiva ATA. Local: Espaço Multiuso do CABV, situado na BR-020, Km 12, na Quadra 100 do Condomínio Alto da Boa Vista, Sobradinho/DF. ORDEM DO DIA: 1) Abertura dos trabalhos; 2) Início da votação para eleição da Diretoria Executiva e dos membros dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV, das 8h30 às 17h; 3) Apuração dos votos para a Chapa, membros efetivos e suplentes dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV; 4) Proclamação do resultado, leitura, aprovação da ATA e encerramento dos trabalhos da Assembleia Geral. Sobradinho/DF, 28 de outubro de 2022. **Hermes Pereira de Matos**, síndico do CABV e **Antônio Pimentel de Moraes Junior**, presidente da comissão eleitoral, biênio 2023/2025.

ROBERTO MESQUITA DE MELO

AVISO DE REQUERIMENTO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

Torna público que está requerendo do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Instalação para Atividade de Avicultura (Recria de Matrizes e Produção de Ovos), na Fazenda Rochedo, localizada no Núcleo Rural Rio Preto, nº 158, Planaltina - DF. Foi determinado a elaboração de Estudo Ambiental. Processo: 00391.00005120/2022-24. **Roberto Mesquita de Melo**.