CLASSIFICADOS&EDITAIS

(61) 99637-6993
classificados@grupojbr.com

Terracap

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP

GDF É tempo de ação.

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 231/2021 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00003587/2021-30
Modalidade/número:	Pregão Eletrônico nº 11/2021
Tipo:	Menor preço.
Objeto:	Contratação de empresa especializada para o fornecimento de 03 unidades dos bens comuns denominados conjuntos GNSS RTK, com garantia e assistência técnica por 12 (doze) meses, no intuito de atender às necessidades da Terracap para as demandas que exigem demarcações de imóveis, levantamentos topográficos planialtimétricos cadastrais, aquisição e processamento de dados GNSS e aplicações afins.
Valor estimado (R$):	O valor total estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016, e desp. documento SEI nº 64117707.
Data/hora de abertura:	08/09/2021, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no sítio da Terracap, terracap.df.gov.br, na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 10 de agosto de 2021.
GLAUBER TEODORO FARIA
Presidente da CPLIC

Terracap

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL – GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP

GDF É tempo de ação.

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 231/2021 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00009110/2020-87
Modalidade/número:	Pregão Eletrônico nº 7/2021
Tipo:	Menor preço.
Objeto:	Contratação de Serviços Técnicos Especializados em assinatura de informativo online, boletins periódicos, e consultas via telefone e e-mail sobre as interpretações da legislação contábil, tributária, societária, trabalhista, previdenciária, comercial e outros serviços correlatos, atualizados diariamente.
Valor estimado (R$):	O valor estimado é de R$ 4.485,33 (quatro mil quatrocentos e oitenta e cinco reais e trinta e três centavos), conforme estabelecido no Item 2 do Termo de Referência, anexo I do Edital.
Data/hora de abertura:	01/09/2021, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente, no sítio da Terracap, terracap.df.gov.br, na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 10 de agosto de 2021.
GLAUBER TEODORO FARIA
Presidente da CPLIC

Defensoria Pública do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral
Diretoria de Licitação

GDF É tempo de ação.

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 06/2021 - (UASG: 926314)

Processo: 00401-00000722/2021-93. Objeto: Contratação de empresa especializada para o fornecimento de mobiliários em geral incluindo a entrega, a montagem e a assistência técnica em garantia, sob demanda, para atender às necessidades da Defensoria Pública do Distrito Federal, mediante Sistema de Registro de Preços (SRP), conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. A despesa com a execução do objeto desta licitação é estimada em R$ 1.924.430,40 (um milhão, novecentos e vinte e quatro mil, quatrocentos e trinta reais e quarenta centavos) para custo total da contratação. Tipo de Licitação: menor preço por grupo. Horário e data de abertura do certame: 14h00, do dia 24 de agosto de 2021. O Edital poderá ser retirado nos endereços eletrônicos https://www.gov.br/compras/pt-br e http://transparencia.defensoria.df.gov.br/.

CINTHIA MARIA S. D. DE OLIVEIRA
Pregoeira

R.T. TRANSPORTES RODOVIÁRIOS LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a Licença de Operação - Retificação SEI-GDF n.º 7/2021 - IBRAM/PRESI (RETIFICAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO SEI-GDF N.º 76/2021 - IBRAM/PRESI), para a atividade de Transporte Rodoviário de Produtos Perigosos, no endereço: Setor de Inflamáveis – SIA, lote 05, lateral, Parte "B" Brasília/DF – CEP: 71.225-000, processo nº 00391-00006831/2020-54, Márcio Pereira Tente.

Elias Valmor Marchese

Aviso de Recebimento de Licença de Instalação

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental – IBRAM/DF, a **Licença de Instalação nº 017/2021** para atividade de AVICULTURA- OVOS FÉRTEIS, no endereço: Fazenda Manga-Núcleo Rural PAD-DF, KM-9- MB "B", LT B21, Paranoá/DF. Processo nº 391.00006422/2020-58. **Elias Valmor Marchese**.

MBTC

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
Assembleia Geral Ordinária

O Presidente do Minas Brasília Tênis Clube, na forma dos Artigos 19 a 22 do Estatuto do MBTC, tendo em vista as decisões do Conselho Deliberativo tomadas em sua Reunião Extraordinária realizada em 29 de julho de 2021, convoca a todos os associados proprietários (TP, TPE, SER e QR), em dia com as suas obrigações estatutárias e regulamentares, para a Assembleia Geral Ordinária do Clube, a realizar-se no dia 29 de agosto de 2021 (domingo), às 9h em 1ª convocação e às 10h, em 2ª convocação, no Salão Social Minas Hall , localizado ao lado da antiga portaria de entrada do Clube, para a análise e deliberação sobre a seguinte Ordem do Dia:

a) Apreciar as contas da Diretoria Executiva do MBTC do exercício de 2020, inclusive as da aplicação da taxa patrimonial, com pareceres dos Conselhos Fiscal e Deliberativo;

Na assembleia serão observadas todas as regras e procedimentos de segurança, especialmente a do distanciamento social, uso de máscara obrigatório, aferição de temperatura corporal e álcool gel de modo a garantir a saúde de todos.

Toda a documentação pertinente à prestação de contas a ser apreciada, estará à disposição dos associados, do dia 16 a 26 de agosto, das 13h às 17h, na Secretaria/Tesouraria do Clube, devendo os associados interessados agendar horário (3686-1240).

Brasília, 05 de agosto de 2021.

Natal Rodrigues Chaves
Presidente do MBTC

BRB BANCO DE BRASÍLIA

Leilão Extrajudicial nº 011/2021

Luiz Ubirata de Carvalho, Leiloeiro Público Oficial, inscrito na JCDF sob o nº 50/10, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo do imóvel abaixo descrito, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: **Descrição do Imóvel:** Lote nº 05, situada na **QNP 13 CONJUNTO R – CEILÂNDIA/DF**, com as medidas e confrontações constantes na matrícula nº 10846, do 6º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontra; **2 – Data e hora dos leilões via Internet:** 1º Leilão em 25/08/2021 às 10:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 26/08/2021 às 10:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** no site do leiloeiro **www.luizleiloes.com.br**; **4 – Preços Mínimos:** R$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais) no primeiro leilão e R$ R$ 328.316,89 (trezentos e vinte e oito mil, trezentos e dezesseis reais e oitenta e nove centavos) no segundo leilão. Valores sujeitos à atualização e/ou ajustes até as datas dos leilões; **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre a arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o(s) devedor(es) fiduciante(s) **ALBERTO BOMFIM DE BRITO**, CPF nº 718.856.501-59 e **DARCILENE BARROS DE AGUIAR BRITO**, CPF nº 696.938.381-49 dos leilões.

Informações: (61) 98334-1300 (61) 3202-1300 e (61) 98166-8088
Edital completo e leilão on-line através do site:
www.luizleiloes.com.br

BRB BANCO DE BRASÍLIA

Leilão Extrajudicial nº 009/2021

JUSSIARA SANTOS ERMANO SUKIENNIK, Leiloeira Pública Oficial, inscrito na JUCIS-DF sob o nº 56/12, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público, on-line, do tipo "Maior Lance ou Oferta", observado o preço mínimo do imóvel abaixo descrito, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição do Imóvel: QNN 27, LOTE C ,TORRE G, APARTAMENTO Nº 201, CEILÂNDIA-DF, com as medidas e confrontações constantes na matrícula nº 37.307, do 6º Ofício de Registro de Imóveis do DF **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado "ad corpus", nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontra; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 25/08/2021 às 15:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 26/08/2021 às 15:00 horas; **3 – Local dos Leilões:** No site da leiloeira **www.jussiaraleiloes.com**; **4 – Preços Mínimos: R$ 253.000,00 (Duzentos e cinquenta e três mil reais)** no primeiro leilão e **R$ 534.440,39 (Quinhentos e trinta e quatro mil, quatrocentos e quarenta reais e trinta e nove centavos)** no segundo leilão. Valores sujeitos à atualização e/ou ajustes até as datas dos leilões; **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre a arrematação (como comissão da Leiloeira); tributos necessários para transmissão do bem e emolumentos cartorários, inclusive aqueles referentes à lavratura da escritura, se for o caso; **6 – Forma de Pagamento:** À vista; **7 – Desistência:** Não será admitida **desistência**; Serve o presente Edital para intimar dos leilões o devedor fiduciante CAMILO LINHARES DE SOUSA EPP, CNPJ nº 01.541.958/0001-52, e demais coobrigados: CAMILO LINHARES DE SOUSA, CPF: 516.068.791-20, JEIRA MARIA DE MEDEIROS LINHARES, CPF: 553.202.011-68 e DANILLO MEDEIROS LINHARES DE SOUSA, CPF: 027.918.821-89.

Informações: (61) 3710-7000, (61) 99819-0030, e e-mail contato@jussiaraleiloes.com.
Edital completo e leilão on-line através do site: www.jussiaraleiloes.com.

Arteon Z Transmissão e Participações S.A.

CNPJ nº 32.711.933/0001-83

Demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2020 e 2019 (Em milhares de reais, exceto quando de outra forma indicado)

Balanços patrimoniais

	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Ativo/Circulante	**14.122**	**4.049**	**57.696**	**31.455**
Caixa e equivalentes de caixa	14.018	4.047	16.245	19.380
Investimento de curto prazo	–	–	–	10.073
Concessionárias e permissionárias	–	–	1.970	–
Tributos e contribuições a compensar	6	1	61	26
Ativo contratual da concessão	–	–	29.679	1.896
Outros ativos	1	1	1	1
Adiantamento a fornecedores	97	–	9.647	–
Despesas antecipadas	–	–	93	79
Não circulante	**178.641**	**82.674**	**240.279**	**119.923**
Caixa restrito	–	–	7.208	3.268
Adiantamento a fornecedores	–	–	–	9.185
Ativo contratual da concessão	–	–	232.862	106.478
Despesas antecipadas	–	–	209	412
	–	–	240.279	119.343
Investimentos	178.641	82.674	–	–
Imobilizado	–	–	–	580
	178.641	82.674	–	580
Total do ativo	**192.763**	**86.723**	**297.975**	**151.378**

Balanços patrimoniais	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Passivo/Circulante	**4.988**	**713**	**22.235**	**30.300**
Fornecedores	5	10	11.960	29.112
Empréstimos e debêntures	4.983	702	8.505	702
Tributos e contribuições sociais	–	1	157	167
Impostos e contribuições sociais	–	–	425	–
PIS e COFINS diferidos	–	–	1.083	69
Outros passivos	–	–	103	250
Não circulante	**79.775**	**59.510**	**79.775**	**59.510**
Empréstimos e debêntures	108.000	26.500	178.897	54.533
PIS e COFINS diferidos	–	–	8.817	3.800
IR e CS diferidos	–	–	8.251	3.235
Total do passivo não circulante	108.000	26.500	195.965	61.568
Patrimônio líquido				
Capital social	49.590	29.867	49.590	29.867
Reserva de lucros	30.185	21.687	30.185	21.687
	79.775	51.554	79.775	51.554
Adiantamento para futuro aumento de capital	–	7.956	–	7.956
Total do passivo e patrimônio líquido	**192.763**	**86.723**	**297.975**	**151.378**

Demonstrações dos resultados abrangentes	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Lucro líquido do exercício	8.498	21.687	8.498	21.687
Total de resultados abrangentes	8.498	21.687	8.498	21.687

Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

	Capital social	Reserva legal	Reserva de lucros a realizar	Reserva de retenção de lucros	Lucros acumulados	Subtotal	Adiantamento para futuro aumento de capital	Total
Constituição da Companhia em 08/02/2019	1	–	–	–	–	1	–	1
Aumento de capital por transferência e cessão de controle acionário (notas 1.2 e 11)	19.371	–	–	–	–	19.371	–	19.371
Aumento de capital	10.495	–	–	–	–	10.495	–	10.495
Adiantamento para futuro aumento de capital	–	–	–	–	–	–	7.956	7.956
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	21.687	21.687	–	21.687
Constituição da reserva legal	–	1.084	–	–	(1.084)	–	–	–
Constituição de reserva de lucros a realizar	–	–	5.151	–	(5.151)	–	–	–
Constituição da reserva de retenção de lucros	–	–	–	15.452	(15.452)	–	–	–
Saldos em 31/12/2019	**29.867**	**1.084**	**5.151**	**15.452**	**–**	**51.554**	**7.956**	**59.510**
Aumento de capital	19.723	–	–	–	–	19.723	(7.956)	11.767
Lucro líquido do exercício	–	–	–	–	8.498	8.498	–	8.498
Constituição da reserva legal	–	425	–	–	(425)	–	–	–
Constituição de reserva de lucros a realizar	–	–	2.018	–	(2.018)	–	–	–
Constituição da reserva de retenção de lucros	–	–	–	6.055	(6.055)	–	–	–
Saldos em 31/12/2020	**49.590**	**1.509**	**7.169**	**21.507**	**–**	**79.775**	**–**	**79.775**

Demonstrações dos resultados	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Receita de implementação de infraestrutura	–	–	128.771	69.159
Margem de implementação de infraestrutura	–	–	11.103	25.169
Remuneração do ativo de concessão	–	–	16.740	1.947
Receita de operação e manutenção	–	–	2.026	–
Receita operacional líquida	–	–	158.640	96.275
Custo de implementação e infraestrutura	–	–	(128.771)	(69.159)
Custo de operação e manutenção	–	–	(1.036)	–
Lucro bruto	–	–	28.833	27.116
Despesas gerais e administrativas	(706)	(375)	(5.308)	(1.252)

Demonstrações dos fluxos de caixa	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Atividades operacionais				
Lucro líquido do exercício	8.498	21.687	8.498	21.687
Ajustes para reconciliar o lucro líquido ao caixa utilizado nas atividades operacionais				
IR e CS diferidos	–	–	5.326	3.092
PIS e COFINS diferidos	–	–	5.577	3.571
Baixa do imobilizado	–	–	580	–
Equivalência patrimonial	(17.878)	(23.341)	–	–
Juros, variações monetárias sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	8.625	1.313	9.866	1.340
(Aumento) diminuição nos ativos operacionais				
Ativo contratual da concessão	–	–	(154.167)	(99.846)
Concessionárias e permissionárias	–	–	(1.970)	–
Tributos e contribuições a compensar	(5)	(2)	(35)	(26)
Despesas Antecipadas	–	–	169	997
Adiantamentos a fornecedores e empregados	(97)	(1)	(462)	116
Outros	–	–	–	(62)
Títulos e valores mobiliários e caixa restrito	–	–	(3.940)	(3.268)
Aumento (diminuição) nos passivos operacionais				
Fornecedores	(5)	10	(17.150)	28.820
Tributos e contribuições sociais a recolher	(1)	1	503	146
Outros passivos	–	–	(91)	250
Fluxo de caixa consumido pelas atividades operacionais	(863)	(333)	(147.276)	(43.183)

Demonstrações dos resultados	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Resultado de equivalência patrimonial	17.878	23.341	–	–
Lucro antes do resultado financeiro	17.172	22.966	23.525	25.864
Receitas financeiras	–	46	289	256
Despesas financeiras	(8.674)	(1.314)	(9.915)	(1.341)
Resultado financeiro	(8.674)	(1.268)	(9.626)	(1.085)
Lucro antes das CS e do IR	8.498	21.698	13.899	24.779
IR e CS				
IR e CS correntes	–	(11)	(75)	(64)
IR e CS diferidos	–	–	(5.326)	(3.028)
Lucro líquido do exercício	8.498	21.687	8.498	21.687

Demonstrações dos fluxos de caixa	Controladora		Consolidado	
	2020	2019	2020	2019
Atividades de investimento				
Caixa adquirido de cessão de controle acionário de controladas	–	–	–	280
Adiantamento para futuro de capital nas controladas	(11.065)	(39.461)	–	–
Aumento de capital nas controladas	(67.024)	(500)	–	–
Aplicações em investimento de curto prazo	–	–	–	(10.073)
Resgates de investimento de curto prazo	–	–	10.073	–
Fluxo de caixa aplicado nas atividades de investimento	(78.089)	(39.961)	10.073	(9.794)
Atividades de financiamento				
Aumento de capital	19.723	10.495	19.723	10.496
Adiantamento para futuro aumento de capital	(7.956)	7.956	(7.956)	7.956
Empréstimo e Debêntures captados líquidos do custo de emissão	106.500	26.500	151.645	54.506
Empréstimo pagos	(25.000)	–	(25.000)	–
Juros pagos	(4.344)	(610)	(4.344)	(611)
Fluxo de caixa originado pelas atividades de financiamento	88.923	44.341	134.068	72.347
Variação do saldo de caixa e equivalentes de caixa	9.971	4.047	(3.135)	19.380
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	4.047	–	19.380	–
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	14.018	4.047	16.245	19.380

Diretoria
Túlio Lazaro Macedo de Machado
Diretor Financeiro
Carlos Eduardo Zarzur
Diretor Técnico
Armando Emanuel do Couto
CRC nº: MT-004545/O-0 S-SP
CPF/MF 317.702.661-00

As Demonstrações Financeiras completas encontram-se à disposição na sede da Companhia