

# CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@grupojbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

\*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



**STIU-DF**  
4 ANOS  
FILIADO A  
CUT FURCEN

**Sindicato dos Urbanitários no Distrito Federal**

### Edital de Convocação Assembleia Geral Extraordinária

Em cumprimento ao parágrafo único do Artigo 104 de seu Estatuto Social, o Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Urbanas, nas Atividades de Meio Ambiente e nos Entes de Fiscalização e Regulação dos Serviços de Energia Elétrica, Saneamento, Gás e Meio Ambiente no Distrito Federal - STIU-DF, convoca todos(as) os seus associados(as) a participarem da Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia **26/08/2024**, segunda-feira as **18 horas**, em primeira convocação, conforme definições estatutárias, e as **18h30 em segunda convocação**, sem obrigação de quorum determinado, na sede do sindicato, localizada no SCS - Quadra 06 - Bloco A 110 - Ed. Arnaldo Villares - 7º Andar - Brasília-DF, para deliberar sobre a seguinte pauta: **1- Informes; 2- Referendar a venda do imóvel localizado na SCS - Quadra 06 - Bloco A 110 - Ed. Arnaldo Villares - 7º Andar - Brasília-DF**, conforme aprovado na assembleia de 24/11/2020; **3- Assuntos Gerais.**

Brasília-DF, 19 de agosto de 2024.  
**José Edmilson da Silva**  
Pela Diretoria Colegiada do STIU-DF

Defensoria Pública do Distrito Federal  
Subsecretaria de Administração Geral

**GDF**

### AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90011/2024 - (UASG: 926314)

Processo: 00401-00028235/2023-57. Objeto: Registro de preços para a contratação de empresa especializada com vistas à aquisição de cortina persiana horizontal tipo rolo PVC, com serviços de instalação, visando suprir e aperfeiçoar as demandas das unidades desta Defensoria Pública do Distrito Federal - DPDF conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I deste Edital. Valor estimado: R\$ 633.615,50 (seiscentos e trinta e três mil, seiscentos e quinze reais e cinquenta centavos). Critério de julgamento: menor preço por item. Horário e data de abertura do certame: 14h, do dia 30 de agosto de 2024. O Edital poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) e <http://www.defensoria.df.gov.br/>.

**DIEGO FERNANDEZ GOMES**  
Pregoeiro

**FUNDAÇÃO HABITACIONAL DO EXÉRCITO**  
**AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90915/2024**

A FUNDAÇÃO HABITACIONAL DO EXÉRCITO - FHE, em observância ao disposto na Lei nº 6.855, de 1980 e na Lei nº 14.133, de 2021, torna público que fará realizar **LICITAÇÃO NA MODALIDADE LEILÃO - TIPO: MAIOR OFERTA**, nos seguintes termos:

**Objeto:** Permuta de terrenos, abaixo identificados, por unidades habitacionais a serem construídas em empreendimento imobiliário a ser desenvolvido nos citados terrenos, de propriedade da Fundação Habitacional do Exército (FHE), todos localizados no Bairro de Águas Claras, em Brasília/DF: **a) Lote 1** - Rua das Paineiras, Lote 9, com área de 1.890,00 m²; **b) Lote 2** - Rua das Paineiras, Lote 11, com área de 1.890,00 m²; **c) Lote 3** - Rua 30 Sul, Lote 10, com área de 1.890,00 m²; e **d) Lote 4** - Rua 30 Sul, Lote 12, com área de 1.890,00 m², conforme condições e critérios constantes do EDITAL DE LICITAÇÃO Nº 90915/2024.

**Validade da Proposta:** 120 (cento e vinte) dias consecutivos.

**Sessão de entrega e abertura do envelope de Proposta de Preço:** 30/9/2024 às 9h.

**Local:** Gerência de Compras e Contratos (GECOC), sala nº 202 - 2º andar do edifício-sede da FHE, situado na Avenida Duque de Caxias s/nº, Setor Militar Urbano - SMU, em Brasília/DF.

**Informações:** Comissão de Contratação, telefone (61) 3314-9344, das 9h às 12h e das 14h às 17h, de segunda a sexta-feira, e-mail [licitacao.eng@fhe.org.br](mailto:licitacao.eng@fhe.org.br).

O edital e seu anexo encontram-se disponíveis na página eletrônica <https://www.poupex.com.br/institucional/editais-e-compras/editais7/licitacoes/licitacoes-presenciais/>.

Brasília/DF, 16 de agosto de 2024.  
**WASHINGTON MOREIRA CORRENTE**  
Presidente da Comissão de Contratação

SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTE E MOBILIDADE  
DEPARTAMENTO DE ESTRADAS DE RODAGEM DO DISTRITO FEDERAL  
SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA  
DIRETORIA DE MATERIAIS E SERVIÇOS  
AVISO DE LICITAÇÃO - REGISTRO DE PREÇOS  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90036/2024 - UASG: 926120

O objeto da presente licitação é a contratação de empresa especializada na prestação do serviço de transporte de crianças a serem atendidas pela Escola Vivencial de Trânsito (TRANSITOLÂNDIA) do Departamento de Estradas de Rodagem do Distrito Federal - DER/DF, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Processo SEI nº 00113-00009823/2024-18. Recebimento das propostas até o dia 06 de setembro de 2024, com valor estimado de R\$ 2.688.840,00. O respectivo Edital poderá ser retirado exclusivamente nos endereços eletrônicos [www.der.df.gov.br](http://www.der.df.gov.br) e [www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras). Demais informações no próprio Edital.

Brasília, 19 de agosto de 2024.  
Ana Hilda do Carmo Silva  
Diretora de Materiais e Serviços

**ORGANIZAÇÃO HOSPITALAR BRASÍLIA S.A.**  
CNPJ/MF nº 00.010.215/0001-93  
NIRE 53.300.000.689

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

Ficam convocados os senhores acionistas da **Organização Hospitalar Brasília S.A. ("Companhia")**, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária ("AGO"), a ser realizada no dia 27 de agosto de 2024, às 10:00 horas, na sede social da Companhia, localizada no Q SHCS CR 516, Bloco B, nº 17, Sobreloja, Asa Sul, Brasília, no Distrito Federal, CEP 70.381-525, a fim de apreciar e deliberar sobre as seguintes matérias constantes da ordem do dia:

**I. EM ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

(i) Tomar as contas dos administradores, bem como examinar, discutir e deliberar sobre as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023;

(ii) Deliberar sobre a destinação do resultado apurado no exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2023;

(iii) Fixar a remuneração global anual dos administradores da Companhia; e,

**II. EM ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

(iv) Deliberar sobre a destituição de membros do Conselho de Administração e eleição de seus substitutos.

**Informações Gerais:**

**1. Documentos à disposição dos Acionistas:** Nos termos da legislação aplicável, as cópias dos documentos referentes às matérias da ordem do dia foram publicadas nos seguintes jomais: (i) Diário Oficial do Distrito Federal, em 16 de julho de 2024 (pág. 77) e, (ii) no Jornal de Brasília, em 16 de julho de 2024 (pág. 15).

**2. Participação na AGO:** Os acionistas da Companhia deverão comparecer à AGO munidos dos seguintes documentos:

(i) Documento de Identidade; e,

(ii) Instrumento de mandato para representação do acionista por procurador, outorgado nos termos do parágrafo primeiro do artigo 126 da Lei nº 6.404/76, caso aplicável.

Brasília/DF, 16 de agosto de 2024

**João Sarto**  
Presidente

**OEI** Organização dos Estados Ibero-Americanos para a Educação, a Ciência e a Cultura.

### LICITAÇÃO Nº 10304/2024 - OEI

A Organização dos Estados Ibero-Americanos para a Educação a Ciência e a Cultura - OEI torna público, para o conhecimento dos interessados, que realizará Licitação, critério de adjudicação Menor Preço, conforme descrito a seguir:

**OBJETO** - Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços organização e execução de eventos institucionais, conforme especificações constantes do Termo de Referência, Anexo A, do Edital.

**DATA RECEBIMENTO PROPOSTAS:** 20/09/2024 - **HORA:** 10:00 horas, horário de Brasília.

O Edital e seus anexos encontram-se disponíveis, no seguinte endereço eletrônico: [www.oei.int/pt/escritorios/brasil](http://www.oei.int/pt/escritorios/brasil), aba licitações. Maiores informações no endereço: SHS, Quadra 06, Conjunto A, Bloco C, Sala 919, Ed. Business Center Tower - Brasil 21, Brasília -DF, Telefone 55 (61) 3321-9955, e-mail: [compras.bra@oei.int](mailto:compras.bra@oei.int)

Brasília, DF, 20 de agosto de 2024.

**Luiz José da Silva**  
Comissão de Avaliação da OEI  
Secretário

**Terracap** GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF  
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TRABALHO E RENDA  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP  
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL

**GDF**

### AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/Terracap, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 112/2024 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00007325/2024-97
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 20/2024
Tipo:	Menor Preço
Objeto:	Contratação por escopo de empresa especializada para a execução das obras de complementação de infraestrutura de iluminação pública no Anel Viário do Parque Burle Marx do Noroeste e no Parque Sul de Águas Claras - Brasília/ Distrito Federal, na forma de execução indireta, sob regime de empreitada por preço unitário, conforme prescrições contidas no presente documento e ainda em padrões, normas e especificações técnicas vigentes.
Valor estimado (R\$):	O valor estimado é sigiloso nos termos do Art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura/local:	11/09/2024, às 10 horas. SAM - Bloco "F", Edifício-Sede da Terracap, Sala 24, Subsolo. Brasília/DF - CEP 70620-000.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente no sítio da Terracap <a href="http://www.terracap.df.gov.br">www.terracap.df.gov.br</a> , na seção licitações compras/serviços.

Brasília, 16 de agosto de 2024.

**LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO**  
Presidente da CPLIC

**2º OFÍCIO**  
DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
DO DISTRITO FEDERAL

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL  
REGISTRADORA  
RAFAEL ARAUJO HORTA COSTA  
HELDER PEREIRA DE CARVALHO  
DEMERVAL SILVA CAIXETA JUNIOR  
SUBSTITUTOS

### EDITAL DE INTIMAÇÃO

LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL, Titular do 2º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER aos que o presente edital virem, ou dele tiverem conhecimento que, a CAPITALIZA EMPRESA SIMPLES DE CRÉDITO LTDA, na qualidade de CRE-DORA FIDUCIÁRIA, pelos requerimentos de 07/05/2024 e 28/05/2024, requereu a este Serviço Registral as intimações de **ANTÔNIA ARAUJO LIMA**, brasileira, servidora pública, solteira, inscrita no CPF sob o nº 182.312.761-49 e **SEBASTIÃO PEREIRA DA ROCHA**, brasileiro, servidor público, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 127.229.361-00, residentes e domiciliados, nos seguintes endereços: 1) Apartamento nº 115, situado no 1º Pavimento, do Bloco "B", Comércio Local - Quadra 10/11, do SHCNW, e, 2) Lote nº 23, Conjunto nº 2, Trecho 1, Quadra 01, Vicente Pires - SHVP - DF; na qualidade de DEVEDORES FIDUCIANTES nos termos da Lei nº 9.514/1997, para que satisfaça o pagamento da importância de R\$264.660,00 (duzentos e sessenta e quatro mil e seiscentos e sessenta reais), atualizada até o dia 01/09/2024, e correspondente as prestações vencidas e mais as que se vencerem até o dia do pagamento, bem como, encargos legais e contratuais, além das despesas de cobrança e intimação. Tal dívida é originária do instrumento particular de compra e venda com alienação fiduciária do Apartamento nº 115, situado no 1º Pavimento, do Bloco "B", Comércio Local - Quadra 10/11, do SHCNW, nesta cidade, registrada sob o nº R.13, na matrícula nº 115.207. Os Devedores Fidejussários não foram localizados nos endereços fornecidos, encontrando-se em local ignorado, de acordo com as certidões do Cartório 3º Ofício de Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas do DF. Desta forma, fica Os DEVEDORES FIDUCIANTES, acima qualificados, CONSTITUÍDA EM MORA E INTIMADOS, para que satisfaçam o pagamento da importância acima referida, dentro do prazo de quinze (15) dias, a contar da última publicação do presente Edital, neste Serviço Registral, situado no SCS - QUADRA 08 - BLOCO "B" nº 60 - SALA 140C - "VENÂNCIO SHOPPING", nesta cidade. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, sem o devido pagamento, será promovida a consolidação da propriedade do Apartamento nº 115, situado no 1º Pavimento, do Bloco "B", Comércio Local - Quadra 10/11, do SHCNW, desta cidade, em nome do CRE-DOR FIDUCIÁRIO. - Dado e passado nesta cidade de Brasília, ao 01 (um) dia do mês de agosto de 2024. LÉA EMÍLIA BRAUNE PORTUGAL - OFICIAL.

**1º**  
**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
DO DISTRITO FEDERAL

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO - REGISTRADOR  
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO, LUÍZ CARLOS DA COSTA - SUBSTITUTOS

### EDITAL DE INTIMAÇÃO/NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

LUÍZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem INTIMAR representantes da empresa **INQUITO CHAVES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A**, LUCIANO ORNELAS CHAVES FILHO, brasileiro, solteiro, maior, empresário, CPF nº 011.949.081-10, e **GABRIEL RUAN FERRÃO CHAVES**, brasileiro solteiro, maior, empresário, CPF nº 012.141.751-47 estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente a escritura pública de compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada de 13/12/2017, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (Av.3 das matrículas nºs 160.845, 160.846, 160.847, 160.848, 160.849, 160.850, 160.851, 160.852, 160.853, 160.854, 160.855, 160.856, 160.857, 160.858, 160.859, 160.860, 160.861, 160.862 e 160.863, cujo débito principal corresponde nesta data, a R\$ 3.838.544,17 (três milhões oitocentos e trinta e oito mil quinhentos e quarenta e quatro reais e dezesseis centavos), devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária dos imóveis denominado UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-1 FORMADA POR 14 VAGAS NUMERADAS DE 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, SITUADA NO 3º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-02 FORMADA POR 26 VAGAS NUMERADAS DE 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, SITUADA NO 3º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-03 FORMADA POR 12 VAGAS NUMERADAS DE 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29, SITUADA NO 3º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-04 FORMADA POR 17 VAGAS NUMERADAS DE 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 e 17, SITUADA NO 3º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-05 FORMADA POR 16 VAGAS NUMERADAS DE 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, SITUADA NO 2º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-06 FORMADA POR 22 VAGAS NUMERADAS DE 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 e 110, SITUADA NO 2º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-07 FORMADA POR 03 VAGAS NUMERADAS DE 68, 69, 70, SITUADA NO 2º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-08 FORMADA POR 18 VAGAS NUMERADAS DE 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, SITUADA NO 2º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-09 FORMADA POR 14 VAGAS NUMERADAS DE 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, SITUADA NO 1º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-10 FORMADA POR 22 VAGAS NUMERADAS DE 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, SITUADA NO 1º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, UNIDADE AUTÔNOMA DENOMINADA MÓDULO M-11 FORMADA POR 29 VAGAS NUMERADAS DE 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, SITUADA NO 1º SUBSOLO, DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA T-01, SITUADA NO TERREO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA T-02, SITUADA NO TERREO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA T-03, SITUADA NO TERREO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA 101, SITUADA NO 1º PAVIMENTO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA 102, SITUADA NO 1º PAVIMENTO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA 103, SITUADA NO 1º PAVIMENTO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA 201, SITUADA NO 2º PAVIMENTO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA 202, SITUADA NO 2º PAVIMENTO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL, SALA 203, SITUADA NO 2º PAVIMENTO DO BLOCO "E" DA EQ-709/909 DO SEP/SUL em favor da credora AMÉRICA ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS S/A, com sede nesta Capital, CNPJ nº 37.177.060/0001-94, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral, situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - CEP 70333-900 - Fone: 2102.2100. Brasília, 09 de agosto de 2024.

**Luiz Gustavo Leão Ribeiro**  
Oficial  
Luiz Carlos da Costa  
Oficial Substituto