



Governo do Distrito Federal  
Defensoria Pública do Distrito Federal  
Diretoria de Engenharia e Arquitetura  
Gerência de Orçamento de Projetos

Parecer Técnico n.º 9/2025 - DPDF/SUAG/UNINFRA/DEARQ/GEOP

**Assunto:** Análise da proposta para a contratação de empresa especializada ou consórcio para construção do Núcleo de Assistência Jurídica (NAJ) de São Sebastião da Defensoria Pública do Distrito Federal.

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 90001/2024**

**Valor Total Estimado: R\$ 9.664.496,16 (nove milhões, seiscentos e sessenta e quatro mil, quatrocentos e noventa e seis reais e dezesseis centavos).**

**Objeto:** Contratação de empresa especializada ou consórcio para construção do Núcleo de Assistência Jurídica (NAJ) de São Sebastião da Defensoria Pública do Distrito Federal, com fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos, no endereço Centro de Múltiplas Atividades AE 05 - São Sebastião-DF.

Senhor Pregoeiro,

Este parecer trata-se da análise da diligência da proposta nos termos do Despacho – DPDF/SUAG/UNILIC/DILIC (160715403) e conforme os ditames do Edital de Licitação Concorrência 90001/2024 e seus anexos (158414273), e ainda, parecer conclusivo acerca da proposta comercial, conforme exposição das razões a seguir.

**1. DA ANÁLISE DA PROPOSTA**

1.1. Foi apresentada a proposta da empresa PROHAB CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ nº 23.200.199/0001-05 (160079135) e em resposta à diligência solicitada no Parecer Técnico 8 (162625386), a empresa respondeu com a declaração de exequibilidade conforme o documento Diligência 03 PRO HAB CONSTRUÇÕES (162802778).

**1.2. VERIFICAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE**

1.2.1. A licitação foi conduzida na modalidade concorrência, sob a forma eletrônica, adotando-se o regime de empreitada por global e critério de julgamento por menor preço, conforme alíneas do inciso do Art. 6º da Lei 14.133/21.

1.2.2. Diante disso, a proposta da licitante apresentou uma redução de 18,32% em relação ao valor referencial da administração.

1.2.3. De acordo com os §§ 3º e 4º do artigo 59 da Lei nº 14.133/2021:

"§ 3º No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente.

§ 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a **75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.**" (grifo nosso)

1.2.4. No presente caso, foi atendido o percentual da exequibilidade do preço global disposto no §4º do Art. 59 da Lei nº 14.133/2021. Todavia, nem todos os preços unitários foram observados, conforme demonstrado nos pareceres anteriores (160587796, 161240775 e 162625386). Nesse sentido, a empresa encaminhou os documentos pertinentes, com o intuito de comprovar a exequibilidade dos itens solicitados cujos valores abaixo estão abaixo de 75% do valor orçado, conforme o quadro abaixo.

Tabela 1 - Demonstração da exequibilidade dos itens com valores abaixo de 75% do valor referencial solicitados

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	REF.	UNID.	QUANT. (A)	PREÇO UNIT SEM BDI (R\$) (B)	BDI (%) (C)	PREÇO UNIT COM BDI R\$ (B*C=D)	PREÇO TOTAL OFERTADO (A*D=E)	PREÇO REFERENCIAL (F)	DIFERENÇA REAL (F-E=G)	DIFERENÇA PERCENTUAL (F/E)	CUSTO UNITÁRIO DEMONSTRADO (S/ BDI) (H)	EXEQUIBILIDADE DEMONSTRADA? (H < ou = B)
2.1.1.2	10777	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	SINAPI	MES	15	1.040,93	22,23%	1.272,29	19.084,35	31.224,90	12.140,55	61,12%	950,00	SIM
2.4.1.6	93591	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE, EM VIA URBANA - DESCARTE NA DISTÂNCIA DE 41,6 KM NO URE (UNIDADE DE RECEBIMENTO DE ENTULHOS). AF_07/2020	SINAPI	M3XKM	10.149,81	1,91	22,23%	2,33	23.649,06	33.900,37	10.251,31	69,76%	0,70	SIM
3.1.1.1	CCU 183	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA - SEM ARMAÇÃO	PRÓPRIO	M	1.023,00	78,86	22,23%	96,39	98.606,97	142.902,87	44.295,90	69,00%	78,07	SIM

		(EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019_PA REF. 100651/SINAPI												
3.2.3.6	CCU 009	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (12+4). AF_11/2020_PA REF. 101948/SINAPI	PRÓPRIO	M2	18,14	123,46	22,23%	150,9	2.737,33	3.932,75	1.195,42	69,60%	114,02	SIM
3.3.1.1	CCU 012	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA REF. 15.03.030/SP OBRAS	PRÓPRIO	KG	8.809,06	17,17	22,23%	20,99	184.902,17	281.449,47	96.547,30	65,70%	0,15	SIM
3.3.2.1	CCU 012	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA REF. 15.03.030/SP OBRAS	PRÓPRIO	KG	237,98	17,17	22,23%	20,99	4.995,20	7.603,46	2.608,26	65,70%	15,16	SIM
3.3.3.1	CCU 012	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA REF. 15.03.030/SP OBRAS	PRÓPRIO	KG	349,53	17,17	22,23%	20,99	7.336,63	11.167,48	3.830,85	65,70%	15,16	SIM
4.1.2.1.1	CCU 001	KIT DE PORTA PRONTA DE MADEIRA, ACABAMENTO LAMINADO NATURAL COM VERNIZ, FOLHA PESADA, 80x210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. 100675/SINAPI	PRÓPRIO	UN	37	939,81	22,23%	1.148,69	42.501,53	64.028,13	21.526,60	66,38%	737,62	SIM
4.1.2.1.10	CCU 088	FECHADURA EM INOX LIXADO PARA PORTA DE BANHEIRO REF. ARCHITECT INOX 892, LA FONTE OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. 91306/SINAPI	PRÓPRIO	UN	28	189,22	22,23%	231,28	6.475,84	9.292,08	2.816,24	69,69%	174,02	SIM
4.1.2.1.18	CCU 022	VIDRO LAMINADO TEMPERADO INCOLOR DE 8MM (MONTANTES E PORTAS INTERNAS) REF. 102176/SINAPI	PRÓPRIO	M2	24,7	577,72	22,23%	706,12	17.441,16	25.196,47	7.755,31	69,22%	358,96	SIM
4.1.2.2.1	CCU 111	SOLEIRA EM GRANITO BRANCO SIENA, POLIDO, LARGURA E ESPESURA CONFORME PROJETO REF. 98689/SINAPI	PRÓPRIO	M	57,39	102,08	22,23%	124,77	7.160,55	9.946,83	2.786,28	71,99%	97,86	SIM
4.1.2.2.2	CCU 112	PEITORIL EM GRANITO BRANCO SIENA, POLIDO, C/ LARGURA E ESPESURA CONFORME PROJETO REF. 101965/SINAPI	PRÓPRIO	M	129,54	150,98	22,23%	184,54	23.905,31	34.633,81	10.728,50	69,02%	133,71	SIM
4.1.3.1	CCU 021	CAIXILHO EM ALUMÍNIO BRANCO PARA PELE DE VIDRO, TIPO FACHADA REF. 25.01.450/SP OBRAS	PRÓPRIO	M2	247,99	854,98	22,23%	1.045,01	259.152,03	386.933,84	127.781,81	66,98%	854,98	SIM
4.1.4.1	CCU 159	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=50MM (PIR) TRAPEZ H=40MM NAS DUAS FACES E= 0,50MM COM PINT FACES APARENTES REF. 94216/SINAPI	PRÓPRIO	M2	623,47	122,01	22,23%	149,13	92.978,08	139.270,73	46.292,65	66,76%	121,55	SIM
4.1.5.1.2.2	CCU 196	REVESTIMENTO EM PORCELANATO TÉCNICO POLIDO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE DE MÉDIO TRÁFEGO MAIOR QUE 10 M², GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, COEFICIENTE DE ATRITO I, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO REF. 87263/SINAPI	PRÓPRIO	M2	1.091,24	152,18	22,23%	186	202.970,64	281.321,67	78.351,03	72,15%	145,06	SIM
4.1.5.2.1.11	CCU 115	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 30 X 60 CM, LINHA CETIM BIANCO OU SIMILAR, PORTOBELLO OU SIMILAR, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-I, REJUNTADO, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO REF. 87273/SINAPI	PRÓPRIO	M2	791,4	103,09	22,23%	126	99.716,40	136.738,09	37.021,69	72,93%	92,16	SIM
4.1.5.2.2.4	CCU 116	APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE TEXTURA EM PAREDES EM CORES DIVERSAS (EXTERNO) REF. 88416/SINAPI	PRÓPRIO	M2	1.374,74	19,51	22,23%	23,85	32.787,55	45.572,63	12.785,08	71,95%	18,06	SIM
4.1.5.4.1	CCU 025	FORRO EM FIBRA MINERAL NRC 0.65, EM PLACAS ACÚSTICAS REMOVÍVEIS DE 625MM X 625MM REF. 104757/SINAPI	PRÓPRIO	M2	1.128,56	98,66	22,23%	120,59	136.093,05	194.022,04	57.928,99	70,14%	77,86	SIM
4.1.6.1.1	CCU 117	VASO SANITÁRIO COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, LINHA VOGUE PLUS REFERÊNCIA P.505.17, DECA OU SIMILAR, COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, REFERÊNCIA CD 01F 17, DECA OU SIMILAR REF. 100878/SINAPI	PRÓPRIO	UN	16	1.664,13	22,23%	2.034,00	32.544,00	48.435,52	15.891,52	67,19%	1.515,66	SIM

4.1.6.1.2	CCU 118	VASO SANITÁRIO COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA, PARA SANITÁRIO ACESSÍVEL, LINHA VOGUE PLUS CONFORTO, SEM ABERTURA FRONTAL P.515.17, DECA OU SIMILAR, COM CAIXA ACOPLADA LINHA VOGUE PLUS CONFORTO, COR BRANCA, REFERÊNCIA CDC 01F 17, DECA OU SIMILAR REF. 100878/SINAPI	PRÓPRIO	UN	18	1.803,06	22,23%	2.203,81	39.668,58	59.142,24	19.473,66	67,07%	1.515,66	SIM
4.1.6.1.3	CCU 119	LAVATÓRIO LOUÇA (DECA-LINHA VOGUE PLUS CONFORTO, REF L-510 OU SIMILAR) COM COLUNA SUSPensa, (DECA, LINHA VOGUE PLUS CONFORTO, REF. C-510 OU SIMILAR), C/ SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, ENGATE CROMADO, EXCLUSIVE TORNEIRA REF. 86902/SINAPI	PRÓPRIO	UN	18	584,89	22,23%	714,89	12.868,02	17.907,84	5.039,82	71,86%	579,95	SIM
4.1.6.1.7	CCU 122	TORNEIRA PRESSMATIC BENEFIT DOCOL, OU SIMILAR REF. 100853/SINAPI	PRÓPRIO	UN	18	970,19	22,23%	1.185,83	21.344,94	32.286,24	10.941,30	66,11%	816,61	SIM
4.1.6.1.21	CCU 032	ESPELHO COMUM DE 3 MM COM MOLDURA EM ALUMÍNIO REF. 102148/SINAPI	PRÓPRIO	M2	19,64	488,82	22,23%	597,47	11.734,31	17.708,21	5.973,90	66,26%	157,41	SIM
4.1.6.1.22	CCU 125	TAMPO/BANCADA EM GRANITO BRANCO SIENA, E=2CM REF. S12492/ORSE	PRÓPRIO	M2	27,72	477,74	22,23%	583,92	16.186,26	23.354,10	7.167,84	69,31%	471,51	SIM
4.1.6.1.25	CCU 126	DIVISÓRIA EM GRANITO BRANCO SIENA, POLIDO DO DOIS LADOS, E= 2CM, INCLUSIVE MONTAGEM COM FERRAGENS REF. S12444/ORSE	PRÓPRIO	M2	54,1	665,82	22,23%	813,81	44.027,12	62.496,86	18.469,74	70,45%	529,80	SIM
4.1.6.1.26	CCU 034	AQUECEDOR DE PASSAGEM ELÉTRICO INDIVIDUAL, BAIXA PRESSÃO - 5.000 W / 6.400 W REF. 43.03.212/SP OBRAS	PRÓPRIO	UN	4	1.662,52	22,23%	2.032,03	8.128,12	11.677,40	3.549,28	69,61%	774,18	SIM
4.1.6.2.2	CCU 125	TAMPO/BANCADA EM GRANITO BRANCO SIENA, E=2CM REF. S12492/ORSE	PRÓPRIO	M2	8,48	477,74	22,23%	583,92	4.951,64	7.144,40	2.192,76	69,31%	471,51	SIM
4.1.7.1	CCU 130	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE: GUARDA-CORPO DE AÇO INOX DE 1,10M DE ALTURA, FORMADO POR MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. TUBOS HORIZONTAIS DE 1" SUPERIOR E INFERIOR E TUBOS VERTICAIS DE 3/4" A CADA 0,11M PARA FECHAMENTO. INCLUSIVE CORRIMÃO DUPLO DE 1.1/2" EM AÇO INOX SENDO, BARRAS SUPERIORES COM ALTURA DE 0,92M E INFERIORES COM ALTURA DE 0,70M. REF. S12385/ORSE	PRÓPRIO	M	44,03	868,72	22,23%	1.061,80	46.751,05	69.527,77	22.776,72	67,24%	730,00	SIM
4.1.7.4	CCU 179	DETECTOR DE METAIS, TIPO PORTAL, MICROPROCESSADO REF. 66.02.090/SP OBRAS	PRÓPRIO	UN	1	8.888,34	22,23%	10.863,88	10.863,88	16.535,57	5.671,69	65,70%	7.124,91	SIM
4.2.7	CCU 137	MAPA TÁTIL EM ACRÍLICO MEDINDO 70 X 50CM, COM SUPORTE EM CHAPA GALVANIZADA REVESTIDA COM ALUCOBOND H=1,00M REF.S09691/ORSE	PRÓPRIO	UN	2	4.082,65	22,23%	4.990,07	9.980,14	15.190,46	5.210,32	65,70%	1.735,16	SIM
4.4.1.2.3	92392	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO PISOGAMA DE 60 X 45 CM, ESPESSURA 8 CM (INCLUSO LASTRO DE AREIA E PÓ DE PEDRA 6CM)	SINAPI	M2	191,86	115,56	22,23%	141,25	27.100,23	42.752,16	15.651,93	63,39%	87,44	SIM
4.4.3.1	CCU 163	CO-29 CORRIMÃO DUPLO INTERMEDIÁRIO AÇO INOX FORNECIDO E INSTALADO REF. 06.03.063/SP EDUCAÇÃO	PRÓPRIO	M	16,83	709,93	22,23%	867,72	14.603,73	22.227,89	7.624,16	65,70%	250,00	SIM
4.4.3.3	CCU 043	BRISE COLMEIA P/ JANELAS REF. 22.06.350/SP OBRAS	PRÓPRIO	M2	126	698,4	22,23%	853,63	107.557,38	163.710,54	56.153,16	65,70%	658,56	SIM
4.4.3.5	CCU 045	FECHAMENTO EM CHAPA PERFURADA PARA BRISE REF. 24.03.410/SP OBRAS	PRÓPRIO	M2	61,01	824,29	22,23%	1.007,50	61.467,58	92.220,89	30.753,31	66,65%	658,56	SIM
5.3.3.2	CCU 052	CONJUNTO MOTOR-BOMBA SUBMERSÍVEL VERTICAL PARA ÁGUAS RESIDUAIS, POTÊNCIA 1,97 HP/ REF. 43.11.390/SP OBRAS	PRÓPRIO	UN	2	4.587,92	22,23%	5.607,64	11.215,28	16.508,38	5.293,10	67,94%	3.940,55	SIM
5.3.3.5	CCU 014	GRELHA COM CALHA E CESTO COLETOR PARA PISO EM AÇO INOXIDÁVEL, LARGURA DE 15 CM REF. 49.06.550/SP OBRAS	PRÓPRIO	M	20	682,12	22,23%	833,73	16.674,60	25.053,00	8.378,40	66,56%	575,62	SIM
6.1.1.11	CCU 056	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADA A FOGO, L= 300 MM REF. 38.22.660/SP OBRAS	PRÓPRIO	M	92,84	74,72	22,23%	91,33	8.479,08	12.738,58	4.259,50	66,56%	29,97	SIM

6.1.4.12	CCU 185	POSTE DE AÇO GALVANIZADO CÔNICO CONTÍNO RETO, DIÂMETRO SUPERIOR 60MM, DIÂMETRO DA BASE 115MM, ALTURA TOTAL 5M, CONIPOST REF. SÉRIE 0005/CLASSE 60 DA CONIPOST OU SIMILAR REF. 100622/SINAPI	PRÓPRIO	UN	14	794,9	22,23%	971,58	13.602,12	18.932,20	5.330,08	71,85%	791,77	SIM
6.1.4.13	CCU 189	LUMINÁRIA PÚBLICA LED RETANGULAR PARA POSTE, FLUXO LUMINOSO DE 14200 A 18000 LM, EFICIÊNCIA MÍNIMA DE 120 LM/W - POTÊNCIA DE 100 W/120 W REF. 101657/SINAPI	PRÓPRIO	UN	18	478,02	22,23%	584,27	10.516,86	15.853,14	5.336,28	66,34%	263,13	SIM
6.1.4.16	CCU 146	LUMINÁRIA PLAFON (EMBURIR) - 48 W REF. 103788/SINAPI	PRÓPRIO	UN	205	100,6	22,23%	122,96	25.206,80	35.985,70	10.778,90	70,05%	98,20	SIM
6.1.5.4	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	1.745,73	19,5	22,23%	23,83	41.600,75	62.392,39	20.791,64	66,68%	19,50	SIM
6.3.1.10	CCU 086	ELETROCALHA PERFURADA GALVANIZADA A FOGO, 100 X 50 MM, COM ACESSÓRIOS REF. 97238/SINAPI	PRÓPRIO	M	89,43	75,31	22,23%	92,05	8.232,03	12.256,38	4.024,35	67,17%	63,49	SIM
6.3.2.2	CCU 180	TOMADA RJ-45 - CATEGORIA 6A (PLACA, MÓDULO E CONECTOR) REF. 98307/SINAPI	PRÓPRIO	UN	149	137,98	22,23%	168,65	25.128,85	37.145,70	12.016,85	67,65%	53,16	SIM
6.3.2.4	CCU 089	SWITCH GIGABIT 24 PORTAS COM CAPACIDADE DE 10/100/1000/MBPS REF. 66.20.225/SP OBRAS	PRÓPRIO	UN	9	1.467,06	22,23%	1.793,13	16.138,17	24.452,37	8.314,20	66,00%	679,34	SIM
7.1.1.1.6	103274	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 48000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	10	11.200,00	13,51%	12.713,38	127.133,80	177.924,60	50.790,80	71,45%	1.151,52	SIM
8.2.21	CCU 195	ELETRODUTO GALVANIZADO A QUENTE CONFORME NBR5598 - 1 COM ACESSÓRIOS REF. 104407/SINAPI.	PRÓPRIO	M	115,3	54,12	22,23%	66,15	7.627,10	10.242,10	2.615,00	74,47%	37,49	SIM

1.2.5. Pelo delineado, considera-se que o valor apresentado na proposta comercial é exequível.

### 1.3. GARANTIA ADICIONAL

1.3.1. Em conformidade com § 5º do Art. 59 da Lei nº 14.133/2021, nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo da garantia de execução contratual prevista no subitem 5.3.1.2 do Projeto Básico. Assim, solicita-se registrar a ciência da empresa proponente acerca das garantias exigidas neste certame, conforme cálculo apresentado na Tabela 2.

Tabela 2 - Memória de cálculo das garantias adicionais

VALOR REFERENCIAL (A)	VALOR OFERTADO (B)	GARANTIA CONTRATUAL DE 5% (B*0,05=C)	85% DO VALOR REFERENCIAL (A*0,85=D)	VALOR DA GARANTIA ADICIONAL (D-B=F)	VALOR TOTAL DA GARANTIA (C+F)
R\$ 9.664.496,16	R\$ 7.894.000,00	R\$ 394.700,00	R\$ 8.214.821,74	R\$ 320.821,74	R\$ 715.521,74

## 2. CONCLUSÃO

2.1. Diante do exposto, constata-se que a proposta comercial apresentada pela empresa PROHAB CONSTRUÇÕES LTDA é viável e atende às especificações e exigências estabelecidas no Edital de Concorrência 90001/2024 e seus anexos.

2.2. Destaca-se, ainda, o disposto no § 5º do artigo 59 da Lei nº 14.133/2021, o qual prevê a necessidade de prestações de garantia no montante de **R\$ 715.521,74 (setecentos e quinze mil quinhentos e vinte e um reais e setenta e quatro centavos)**, equivalente a garantia adicional e a garantia de 5% do valor contratado, tendo em vista que a empresa apresentou proposta com valor inferior a 85% do orçamento estimado pela Defensoria Pública do Distrito Federal.

2.3. Diante do exposto, recomenda-se que a Defensoria Pública do Distrito Federal acate a proposta apresentada pela empresa **PRO HAB CONSTRUÇÕES LTDA.**, promovendo o encaminhamento dos autos para adoção das medidas administrativas cabíveis.

**MÔNICA VAZ DE OLIVEIRA NAKAHARA**

Diretora de Engenharia e Arquitetura

**VLADIMIR EUGÊNIO PASCOAL CAMPELO**

Gerente de Engenharia



Documento assinado eletronicamente por **MÔNICA VAZ NAKAHARA DE OLIVEIRA** - **Matr.0255566-2, Diretor(a) de Engenharia e Arquitetura**, em 13/02/2025, às 16:15, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **VLADIMIR EUGÊNIO PASCOAL CAMPELO** - **Matr.0255201-9, Gerente de Engenharia**, em 13/02/2025, às 16:18, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **163027180** código CRC= **05D15202**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
SIA Trecho 17 Rua 7 Lote 45 - Bairro Zona Industrial Guará - CEP 71200-219 -  
Telefone(s): 2196-4316  
Sítio - [www.defensoria.df.gov.br](http://www.defensoria.df.gov.br)