

CLASSIFICADOS&EDITAIS

classificados@gruposjbr.com (61) 99637-6993

Edição impressa produzida pelo **Jornal de Brasília** com circulação diária em bancas e assinantes.

As íntegras dessas publicações encontram-se disponíveis no endereço eletrônico:

*<https://jornaldebrasil.com.br/publicidade-legal>

A autenticação deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado.



1º

REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO - REGISTRADOR
PAULO LEANDRO LEÃO RIBEIRO, LUIZ CARLOS DA COSTA - SUBSTITUTOS

EDITAL DE INTIMAÇÃO / NOTIFICAÇÃO (PRAZO DE 15 DIAS)

LUIZ GUSTAVO LEÃO RIBEIRO, Oficial do 1º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal, nos termos do §4º do art. 26 da Lei nº 9.514/97, pelo presente edital vem **INTIMAR, a empresa BIOTÉCNICA COMÉRCIO E ASSISTÊNCIA DE EQUIPAMENTOS HOSPITALARES LTDA**, com sede nesta Capital, CNPJ nº 37.107.117/0001-89 e **BRUNO JARDIM DE SOUZA**, brasileiro, casado, farmacêutico, CPF nº 834.901.751-15, % estando em local incerto e não sabido, para que, no prazo de 15 (quinze) dias a contar da terceira e última publicação deste edital, efetue a purgação da mora, mediante o pagamento das importâncias relativas às parcelas vencidas e não pagas relativamente à escritura pública de compra e venda com alienação fiduciária em garantia datada de 14/08/2014, devidamente registrado nesta serventia imobiliária (R. 14 e R.15 da matrícula nº 31.190), cujo débito principal corresponde nesta data, a **R\$ 5.353,19 (cinco mil trezentos e cinquenta e tres reais e dezenove centavos)**, devendo ser acrescido das parcelas que vencerem até o efetivo pagamento, devidamente atualizadas, além dos encargos legais, inclusive tributos, as contribuições condominiais, as despesas de intimação e publicação de edital e os emolumentos, sob pena de ser consolidada a propriedade fiduciária, dos imóveis denominado **LOJA Nº 08 DO BLOCO 01 DO CONJUNTO PASTEUR - LOTE "B" DA QUADRA 712/912 DO SEP/SUL** em favor do credor **BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A** com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.000.208/0001-00, com base no disposto no §7º do art. 26 da Lei nº 9.514/97. A purgação da mora poderá ser efetuada neste serviço registral situado no SETOR COMERCIAL SUL - QUADRA 08 - BLOCO "B-60" - SALA 240-A - ED. VENÂNCIO 2000 - BRASÍLIA/DF - QEP 70333-900 - Fone: 2102.2100.

Brasília, 03 de janeiro de 2025.

Luiz Gustavo Leão Ribeiro

Oficial

Luiz Carlos da Costa

Oficial Substituto

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90.002/2025

OBJETO: Aquisição e instalação de peças de reposição para extintores de CO² de 45kg. LOCAL: compras.gov.br. ABERTURA: 22/01/2025 às 11h00. EDITAL: disponível a partir de 07.01.2025, às 08h00, nos sites www.compras.gov.br e www.stj.jus.br. Informações: (61) 3319-9027.

Anna Carolina Seixas Lopes
Pregoeira

CENTRO DIAGNÓSTICO ANCHIETA LTDA CNPJ/MF nº 30.110.749/0001-52 NIRE 53202163818

EDITAL DE CONVOCAÇÃO REUNIÃO DE SÓCIOS

Ficam convocados os Senhores sócios do **CENTRO DIAGNÓSTICO ANCHIETA LTDA**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 30.110.749/0001-52 ("Sociedade"), nos termos do Contrato Social, para participarem da Reunião de Sócios a ser realizada no dia 16/01/2025, às **08:30hs**, de forma exclusivamente virtual através da plataforma Zoom, a fim de deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: (i) Conhecer a renúncia de membro da Diretoria da Sociedade; (ii) Eleger novo membro da Diretoria da Sociedade; e (iii) Autorizar a administração da Sociedade para que possa praticar todos os atos e assinar todos os documentos necessários à efetivação e implementação das deliberações objeto das referidas aprovações. **Informações Gerais:** Aos Sócios que estejam interessados em participar e/ou votar na reunião, enviem até o dia 14/01/2025 um e-mail para a Sociedade, no endereço eletrônico juridico@korasaude.com.br, manifestando seu interesse em participar da reunião, e solicitando o link de acesso ao Sistema Eletrônico ("Solicitação de Acesso"). A Solicitação de Acesso deverá conter: (i) a identificação completa do Sócio incluindo seu CPF ou CNPJ, conforme o caso; (ii) telefone e endereço de e-mail do solicitante; e (iii) cópia simples dos documentos necessários para legitimação e representação, conforme indicado neste Edital. Verificada a regularidade dos documentos enviados para participação na reunião, a Sociedade enviará para o e-mail do solicitante, assim que possível: (i) o link e as informações de acesso e habilitação à sala de reunião virtual da reunião de sócios; e (ii) o link para acesso e consulta aos documentos e informações referentes aos assuntos da ordem do dia da reunião. Caso determinado Sócio não receba as senhas de acesso com até 24 horas de antecedência ao horário de início da reunião, tal Sócio deverá entrar em contato com a Sociedade por meio do e-mail juridico@korasaude.com.br, para que seja prestado o suporte necessário em tempo hábil. Na data da reunião, o link de acesso ao Sistema Eletrônico estará disponível a partir de 15 minutos de antecedência, sendo que o registro da presença da Sócio via Sistema Eletrônico somente se dará mediante o acesso via link. Após o início da reunião, a sala de reunião virtual será fechada e não serão possíveis novos ingressos (exceto em caso de Sócios que percam momentaneamente conexão, a quem será dado prazo para reingresso na conferência), independentemente da realização do cadastro prévio. A Sociedade não se responsabilizará pela conexão e acesso à internet dos Sócios e representantes legais durante a reunião.

Brasília/DF, 07 de janeiro de 2025.

CENTRO DIAGNÓSTICO ANCHIETA LTDA
A Diretoria



EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 13 de janeiro de 2025, a partir das 09h00min
2º LEILÃO: 15 de janeiro de 2025, a partir das 14h00min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Anticeto de Jesus Lins, 1177 - Jardim Elisa - Embu das Artes/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL, virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010297959, firmado em 22/03/2022, com o(s) Fiduciante(s) DIOGO APARECIDO BARBOSA SANTOS, maior, inscrito no CPF nº 005.027.481-33, no dia 13 de janeiro de 2025, a partir das 09h00min em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 179.780,26 (Cento e setenta e nove mil, setecentos e oitenta reais e vinte e seis centavos), o imóvel matriculado sob nº 343.711 do 3º Oficial de Registro de Imóveis de Distrito Federal, constituído pelo apartamento nº 509, lotes nºs 1 e 2, Conjunto "B", Quadra QS-421, Sambaíba Norte-Sambaíba (conforme laudo), no Distrito Federal, com área real privativa de 41,67 m², área real comum de divisão não proporcional de 11,50 m², área real comum de divisão proporcional de 21,54 m², totalizando 74,71 m² e fração ideal do terreno de 0,006402, com vaga de garagem nº 127. Cadastro Municipal: 52753948. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.14 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 15 de janeiro de 2025, a partir das 14h00min, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 127.114,35 (Cento e vinte e sete mil, cento e quatorze reais e trinta e cinco centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja SOLID LEILÕES (solid.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a) Loja SOLID LEILÕES (solid.superbid.net) e no SUPERBID EXCHANGE (www.superbid.net) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. (Dossiê 02.23322).

EXÉRCITO BRASILEIRO
BASE ADMINISTRATIVA DO
QUARTEL GENERAL DO EXÉRCITO

MINISTÉRIO DA
DEFESA



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2024 – B ADM QGEX

A Base Administrativa do Quartel General do Exército, comunica a realização do Pregão Eletrônico SRP nº 90017/2024. Objeto: aquisição de caldeirões, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. Abertura: 27 de janeiro de 2025 às 09:30 h. Local: sítio: www.comprasgovernamentais.gov.br. Informações: (61) 3415-6958; E-mail: divalc.recursos@badmqgex.eb.mil.br.

NILTON FABIANO VELOZO LINS – Cel
Ordenador de Despesas da B Adm QGEX

COMANDO DA AERONÁUTICA
GRUPAMENTO DE APOIO DE BRASÍLIA

MINISTÉRIO DA
DEFESA



AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 90001/2025 - UASG 120006

Nº Processo: 67284004107202444. Objeto: Contratação de comercializadora varejista para fornecimento de energia elétrica no ambiente de contratação livre (ACL). Total de Itens Licitados: 2. Edital: 07/01/2025 das 09h00 às 17h00. Endereço: Esplanada Dos Ministerios Bloco M - Anexo A Térreo, - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/120006-5-90001-2025>. Entrega das Propostas: a partir de 07/01/2025 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 03/02/2025 às 14h00 no site www.gov.br/compras.

MARCELLO PEREIRA CAMARGO
Ordenador de Despesas do GAP-BR

Secretaria de Estado de Saúde
do Distrito Federal
Diretoria de Aquisições
Central de Compras



AVISOS DE ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90.005/2025 - UASG 926119

Objeto: Aquisição de insumo(s) à saúde pertencente(s) ao(s) Grupo 10.01 BROCAS, em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde-DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI n.º: 00060-00258548/2024-17. Total de 13 itens (Participação Exclusiva de ME/EPP). Valor Estimado: R\$ 109.683,37. Cadastro das Propostas: a partir de 07/01/2025. Abertura das Propostas: 17/01/2025, às 9h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.719-040 - Brasília-DF.

MARCOS FERNANDES DOS SANTOS
Pregoeiro Substituto

PREGÃO ELETRÔNICO POR SRP Nº 90.006/2025 - UASG 926119

Objeto: Aquisição de medicamentos pertencentes ao Grupo 0936 (MEDICAMENTOS CADASTRADOS DE COMPRA ESPECÍFICA), em sistema de registro de preços, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI n.º: 00060-00156794/2024-27. Total de 10 itens (Ampla Concorrência e Cotas reservadas às ME/EPP's). Valor Estimado: R\$ 2.825.279,86. Cadastro das Propostas: a partir de 07/01/2025. Abertura das Propostas: 17/01/2025, às 9h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.719-040 - Brasília-DF.

PRISCILLA MOREIRA FALCÃO FIGUEIREDO
Pregoeira

Secretaria de Estado de Saúde
do Distrito Federal



AVISO DE ABERTURA

DISPENSA ELETRÔNICA Nº 90.001/2025 - UASG 926119

Objeto: Contratação de empresa especializada em serviços médicos de Pediatria para atuação nas Unidades de Emergência Pediátrica da SES/DF e do Sistema Único de Saúde (SUS), SOB REGIME DE PLANTÃO, por DISPENSA DE LICITAÇÃO, para atender às necessidades da Secretaria de Saúde - DF, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Aviso de Contratação. Processo SEI nº: 00060-00590373/2024-21. Total de 04 Lotes. Valor Estimado: R\$ 17.486.074,88. Cadastro das Propostas: a partir de 07/01/2025 até 7h59 do dia 14/01/2025. Abertura das Propostas: 14/01/2025, às 14h, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Aviso de Contratação encontra-se disponibilizado sem ônus no site ou com ônus no endereço: SRTVN, Quadra 701, Conjunto C, Edifício PO 700, 2º andar, sala: Central de Compras/DAQ/SUCOMP, CEP: 70.719-040 - Brasília/DF.

LUCILENE MARIA FLORENCE DE QUEIROZ
Secretária de Estado de Saúde do Distrito Federal

Defensoria Pública do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral



AVISO DE ALTERAÇÃO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90024/2024 - (UASG: 926314)

Processo: 00401-00012506/2024-33. Objeto: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de telecomunicações para o fornecimento de link de acesso à internet via satélite com uso de rede de satélites de baixa órbita (LEO), com plano "empresarial" ou "corporativo", e franquia de 50GB, com a locação dos equipamentos necessários à execução do serviço, suporte técnico, gerenciamento e manutenção, sob demanda, conforme especificações e condições estabelecidas no termo de referência constante do Anexo I do Edital. Valor estimado: R\$ 250.629,76 (duzentos e cinquenta mil, seiscentos e vinte e nove reais e setenta e seis centavos). Critério de julgamento: menor preço por grupo. Horário e data de abertura do certame: 14h30 do dia 21 de janeiro de 2025. O Edital poderá ser retirado nos endereços eletrônicos: www.gov.br/compras e <http://www.defensoria.df.gov.br/>

DIEGO FERNANDEZ GOMES
Pregoeiro

Corpo de Bombeiros Militar
do Distrito Federal
Diretoria de Contratações e Aquisições



AVISO DE LICITAÇÃO - ABERTURA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90050/2024 - DICOA/DEALF/CBMDF

PROCESSO SEI Nº 00053-00106298/2024-85 - CBMDF. TIPO: Maior desconto. OBJETO: Contratação de empresa especializada para fornecimento contínuo de insumos e abastecimentos de combustíveis por meio de prestação de serviço contínuo de intermediação, administração e gerenciamento informatizados e integrados de gestão de frota com gerenciamento de despesas por intermédio de rede credenciada, com utilização de cartão (magnético ou microprocessado) ou outro dispositivo eletrônico, para atender às necessidades da frota veicular terrestre, lacustre, maquinários e equipamentos diversos do CBMDF, conforme Edital e anexos. VALOR MÁXIMO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 54.351.046,01; PROGRAMA DE TRABALHO: 28.845.0903.00NR.0053; ELEMENTO DE DESPESA: 33.90.30.01; FONTE DO RECURSO: 100 FCFD. O Pregoeiro informa a ABERTURA da licitação para o dia 21/01/2025, às 13h30. LOCAL: site: www.gov.br/compras/pt-br. RETIRADA DO EDITAL pela internet, nos sites www.cbm.df.gov.br e www.gov.br/compras/pt-br. UASG: 170394. Inf.: (61) 3193-0192.

ELIZEU DE SOUZA QUEIROZ
Maj. QOBBM/Comb. - Pregoeiro.

Condomínio Rural Residencial RK

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Administração do Condomínio Rural Residencial RK, situado à Rodovia DF 440, km 2,5 - Sobradinho, DF, com base no artigo 18, inciso VI, artigos 26 a 34 da Convenção condominial, Lei 14.309/2022 e demais disposições pertinentes, convoca todos os Condôminos para a 103ª Assembleia Geral Extraordinária Virtual que será realizada no dia 12 de janeiro de 2025, domingo, às 09h00min, em primeira convocação, com a maioria absoluta dos condôminos, ou às 09h30min, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, para conhecimento, debate e deliberação da seguinte ordem do dia:

- 1 - Informações gerais;
- 2 - Questão fundiária e ambiental: contratação de serviços especializados;
- 3 - Utilização de recursos do Fundo para Regularização e recursos de acordos;
- 4 - Assuntos gerais sobre regularização, processo ambiental e fundiário (sem deliberação);

Francisco Avelino de Assis – Síndico